



Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 41.48 m²

BISCARROSSE 40600

718 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 653 € Honoraires

charges locataires: 527.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 158.28 € TTC.

Guy HOQUET
BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 41.48 m²

Dans résidence récente, proche tous commerces, grand appartement de type 2 en rez de jardin composé d'un séjour avec cuisine équipée, une chambre avec placards, une salle d'eau avec douche et WC le tout avec terrasse, jardinet et place de parking privative. Eligible Loi Pinel

52.76 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 65 €

Dépôt de garantie 653 €

Jardin Oui

Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Neuf
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	55 kWh/m2 par an
Conso Energ	58 kWh/m2 par an
Surface terrain	29.13 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 450€ au 01/01/2021

Photos du bien



