



BISCARROSSE

BISCARROSSE 40600

605 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 535 € Honoraires

charges locataires: 495 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE**05 58 83 99 85**

BISCARROSSE

Au coeur du centre-ville, dans résidence avec ascenseur, bel appartement de type 2 situé au 1er étage avec terrasse, d'une surface de 45 m² habitables comprenant séjour avec cuisine US, 1 chambre, salle de bains, wc, nombreux rangements. 1 place de parking privative.

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

11 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non

Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	Eau comprise
Dépôt de garantie	535 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	11
WC	1
Cuisine	Américaine
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Date ERP

2025-05-16 07:47:36

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

