



Appartement 2 pièce(s) 40 m2

BISCARROSSE 40600

627 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 577 € Honoraires

charges locataires: 440 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement 2 pièce(s) 40 m2

Au coeur du centre ville, appartement T2 lumineux avec balcon, situé au deuxième et dernier étage d'une résidence récente. Il bénéficie d'une place de parking privée dans une résidence entièrement fermée et sécurisée. Dispositif PINEL. Libre courant Aout.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	577 €
Jardin	Non
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	53 kWh/m2 par an
Conso Energ	57 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 220€ et 298€ au 01/01/2021

Photos du bien

