



Ensemble Immobilier Biscarrosse

BISCARROSSE 40600

1 166 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Ensemble Immobilier Biscarrosse

Un ensemble immobilier composé de 4 T3 et 5 T2, chacun avec sa propre terrasse et son cabanon, représente une opportunité attrayante sur le marché immobilier. Construit dans les années 2000, cet ensemble offre un mélange équilibré d'appartements de différentes tailles. Situé à proximité de la forêt, d'une piste cyclable et de commodités, cet ensemble immobilier offre un cadre de vie agréable et pratique pour ses résidents. En termes de rendement locatif, cet ensemble immobilier présente un potentiel intéressant. La diversité des logements disponibles permet de cibler différents segments du marché locatif, ce qui peut contribuer à maintenir un taux d'occupation élevé et des revenus stables. De plus, la demande croissante pour des logements de qualité dans des environnements attrayants peut également jouer en faveur de la rentabilité de cet investissement.

424 m²

22 pièce(s)

13
chambres

9 sde

20 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	9
WC	9
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	20
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



