



## Terrain de 1500 m2 avec double garage

BISCARROSSE 40600

**455 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

**05 58 83 99 85**

## Terrain de 1500 m2 avec double garage

A Biscarrosse bourg, dans un quartier calme et résidentiel, à proximité des axes desservant la Plage et le Lac, venez découvrir ce magnifique terrain de 1500m<sup>2</sup> avec double garage. Il est situé en zone UC du PLU offrant une emprise au sol de 30%. Ainsi, de nombreuses possibilités s'offrent à vous ! Pour plus d'informations, contactez-nous !

**1500 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Ancien

Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-01 16:52:26

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

