



Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 62 m2

BISCARROSSE 40600

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 690 € Honoraires

charges locataires: 598 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 179.4 €

TTC.

Guy HOQUET
BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 62 m2

Dans une résidence calme en hyper centre ville, appartement T3 situé au 2ème étage avec ascenseur qui bénéficie d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson, un four électrique et une hotte , une entrée avec placard donnant sur un grand séjour, 2 chambres avec placard de rangement, une salle de bain et WC séparé. Libre de suite !

59.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	690 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1315.4 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 810€ au 01/01/2021

Photos du bien





