



## Maison Biscarrosse 4 pièce(s) 82.46 m2

BISCARROSSE 40600

1 500 € / mois

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires  
charges locataires: 783.37 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 247.38 €  
TTC.

Guy HOQUET  
BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

m2

## Maison Biscarrosse 4 pièce(s) 82.46

Sur la route des Plages, belle maison de 2020 avec piscine proche commerces.

Elle se compose d'un salon plein sud donnant sur terrasse, cuisine équipée, un cellier, 3 chambres, une salle d'eau et WC le tout sur environ 550 m<sup>2</sup>. Libre de suite !

82.46 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1500 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 54 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 640€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





