



## Terrain de 450m<sup>2</sup> - Biscarrosse bourg

BISCARROSSE 40600

**165 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

**05 58 83 99 85**

## Terrain de 450m<sup>2</sup> - Biscarrosse bourg

A Biscarrosse bourg, dans un quartier calme et résidentiel, à proximité des axes desservant la Plage et le Lac, venez découvrir ce magnifique terrain de 450m<sup>2</sup> situé en première ligne.

Il est situé en zone UC du PLU offrant une emprise au sol de 30%.

De nombreuses possibilités s'offrent à vous !

Libre de constructeur.

Pour plus d'informations, contactez-nous !

450 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition Nord-Sud

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

