



## Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 62.79 m2

BISCARROSSE 40600

**710 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 470.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 188.37 €

TTC.

Guy HOQUET  
BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

## Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 62.79 m2

Au 3ème et dernier étage d'une résidence sécurisée, appartement T3 meublé avec nombreux rangements. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour avec balcon, une cuisine aménagée et équipée, une chambre et un bureau avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant. Libre de suite !

62.79 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	650 €

---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	247 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





