



Maison 2 chambres - Biscarrosse

BISCARROSSE 40600

231 125 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Maison 2 chambres - Biscarrosse

A Biscarrosse Bourg, en bordure de piste cyclable et à 500m des commerces, découvrez cette maison des années 1980 de près de 77m².

La maison offre un séjour, une cuisine indépendante avec cellier attenant, une salle à manger, deux chambres, une salle d'eau et WC. À l'extérieur un jardin clos de 400m².

De nombreux travaux sont à prévoir !

76 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1984
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Gardien

Non

Date ERP

2025-03-20 13:58:16

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

357 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





