



Maison Biscarrosse 5 pièce(s)

BISCARROSSE 40600

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Maison Biscarrosse 5 pièce(s)

A Biscarrosse bourg, tout proche du centre ville, venez visiter cette jolie maison qui n'attend plus que vous ! Elle se compose d'un salon-séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau, et d'un garage + cellier. Un très grand abri de jardin vient compléter le bien. La parcelle est très joliment aménagée et les grands chênes du jardin proposent un espace ombragé très agréable pour profiter des beaux jours.

Une visite s'impose pour découvrir votre nouveau lieu de vie !

66.81 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1967

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-09 14:23:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	380 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



