

**GUY  
HOQUET**

## Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 41.80 m<sup>2</sup>

BISCARROSSE 40600

**640 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 575 €

**Guy HOQUET  
BISCARROSSE**120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE**05 58 83 99 85**

## Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 41.80 m<sup>2</sup>

Dans résidence récente ét sécurisé proche centre ville, beau T2 au premier étage composé d'un séjour avec cuisine équipée, une grande chambre avec placard, une salle d'eau avec WC. Le tout avec grande loggia et place de parking privative. Libre début Mars. Soumis au dispositif Pinel. Photos non contractuelles.

**41.8 m<sup>2</sup>****2 pièce(s)****1  
chambres**

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	575 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

92 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



