



Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 30.24 m2

BISCARROSSE 40600

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 455 € Honoraires

charges locataires: 357.61 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 97.53 €
TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 30.24 m2

Dans résidence récente, proche tous commerces, appartement de type 1 en rez de chaussée composé d'un séjour avec cuisine équipée, un coin nuit avec placard, une salle d'eau avec douche et WC le tout avec terrasse et place de parking privative en supplément à 25 euros. Disponibilité début avril. Eligible PINEL

32.51 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 45 €

Dépôt de garantie 455 €

Jardin Oui

Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Neuf
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	48 kWh/m2 par an
Conso Energ	51 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 140€ et 260€ au 01/01/2021

Photos du bien



