



Maison Biscarrosse 5 pièce(s) 137.29 m2

BISCARROSSE 40600

1 450 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1450 € Honoraires

charges locataires: 1098.32 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 411.87 €

TTC.

Guy HOQUET
BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Maison Biscarrosse 5 pièce(s) 137.29

m2

Dans quartier calme, belle maison de près de 140m² sur deux niveaux. Elle se compose d'une entrée, un grand salon lumineux avec cheminée insert, une cuisine toute équipée, un cellier, un grand garage, une suite parentale et à l'étage 3 autres chambres, une salle de bain et WC indépendant. Le tout sur plus de 700m² de jardin clos avec abri jardin. Maison libre courant Septembre.

137.29 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Dépôt de garantie	1450 €
Surface séjour	40.72 m2
Jardin	Oui
Année construction	2003
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien





